

Beste bewoner van Nuenen Zuid,

In deze nieuwsbrief brengen wij u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen over locatie De Mijlpaal:

Huisnummers en postadressen aan de kant van de Brabantring

Tegen alle verwachtingen in situeerde de Woongroep hun huisnummers en postadressen aan de oostzijde van het appartementencomplex, aan de kant van de Brabantring. En niet zoals te doen gebruikelijk bij hun hoofdingang, aan de kant van het Kernkwartier. Besprekingen tussen Woongroep en Actieplatform leidde niet tot een ander resultaat. De gemeente verstrekke de Woongroep de bouwvergunning en keurde daarmee de zaak goed.

Enkele bewoners van de Brabantring namen het initiatief om bezwaar aan te tekenen. Ze vroegen het Actieplatform daarbij om ondersteuning. Het Actieplatform heeft meegeholpen het bezwaarschrift op te stellen en een bijeenkomst te leiden voor alle bewoners van de Brabantring. De bijeenkomst is druk bezocht, ongeveer 20 bewoners uit de Brabantring waren aanwezig.

Op de bijeenkomst zijn de bezwaren van de bewoners uitvoerig besproken en zijn zij geïnformeerd over de wijze waarop zij – zo ze dat wilden – hun bezwaren kenbaar konden maken aan de gemeente. Voor zover het Actieplatform bekend hebben van de 16 woningen aan de Brabantring er zeker 14 daarvan gebruik gemaakt.

Verreweg het belangrijkste bezwaar van de bewoners van de Brabantring richt zich op het situeren van de huisnummers en postadressen bij de ingang van het gebouw aan de Brabantring. Hiermee komt het navigatieadres te liggen in de doodlopende weg naar het hofje dat een smalle- toegang en uitgangsweg heeft. Dit geldt voor o.m. koeriersbedrijven, bezorgingen, werklieden, thuiszorg, ambulances, familie, vrienden, kranten- en postbezorgers. Gevolg is dat gemakkelijk verkeersgevaarlijke situaties kunnen ontstaan en doordat de manoeuvreerruimte beperkt is ook verkeersopstoppingen. Een tweede bezwaar richt zich op een toename van de parkeerdruk en wel zodanig dat het verschil tussen de huidige werkelijkheid en de geldende parkeernorm alleen maar groter wordt. Voorts ontbreken op de tekeningen de plaatsen voor huisvuilplaatsing dan wel ondergrondse containers.

Inmiddels heeft de gemeente in procedurele zin gereageerd op de ingediende bezwaarschriften. Bij het nemen van een beslissing maakt de gemeente gebruik van een externe adviescommissie. De beslissing moet binnen een termijn van 12 weken, nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken, worden genomen. Het is mogelijk deze termijn te verlengen met zes weken. Tevens hebben de bewoners het recht om hun bezwaren mondeling toe te lichten tijdens een hoorzitting.

Na de hoorzitting brengt de commissie advies uit aan het college van burgemeesters en wethouders. Het college neemt na ontvangst van het advies een beslissing op het bezwaarschrift.

Groen uitzicht en privacy vanuit De Vroente behouden

Dit is een van de uitgangspunten bij het inrichten van de openbare ruimte rondom de gebouwen op locatie De Mijlpaal. Hiermee hebben alle partijen ingestemd. De gemeenteraad heeft hier positief

over besloten. Specifiek betreft het de beplanting van het talud aan het Kikkerpad.

Het verloop van de besprekingen tussen gemeente en partijen maakte duidelijk dat, op verzoek van de Woongroep, de gemeente bereid leek van het uitgangspunt af te wijken. Voorgesteld werd om knotwilgen te plaatsen op het talud.

Het Actieplatform kon zich hier uiteraard niet in vinden. Met knotwilgen werd naar het inzicht van het Actieplatform op geen enkele wijze recht gedaan aan bovengenoemd uitgangspunt. Bovendien, zo heeft het Actieplatform betoogd, gaat het hier om een uitgangspunt. Het is vertrekpunt. Dit eerst en dan de rest.

Het Actieplatform heeft de gemeente het voorstel gedaan om op het talud hoogstambomen te plaatsen, dezelfde bomen als de ietwat geïsoleerde Zweedse lijsterbes die al op het talud staat. Recentelijk heeft de gemeente ons laten weten het voorstel van het Actieplatform te zullen honoreren. En daar zijn we uiteraard heel blij mee.

Namens het bestuur van de Stichting Actieplatform Nuenen-Zuid

Kees Doesburg

Voorzitter